



株式会社 **アースソーラーウェイ**

設立 平成26年5月29日  
 資本金 100万円  
 所在地 北九州市小倉北区堺町1丁目9番10号アースコート堺町BLDG.6F  
 代表者 代表取締役 山本 一郎  
 業務内容 エネルギー事業・太陽光発電所建設事業

次世代につなぐ、未来の地球のために。

今、私たちにできるひとすじの道。アースソーラーウェイ。  
 2014年秋、始動。地球のエネルギーと地域の未来を考える会社です。

人と地域と地球への貢献を基軸に。  
 再生可能クリーンエネルギーへの挑戦。

エネルギー自給率  
 わずか4%の日本

スイッチひとつで電気やガスなどがすぐさま使える国、日本。高度な生活水準を誇るわが国ですが、そのエネルギー自給率は何とわずか4%。およそ96%が海外からの輸入に頼っていることをご存じですか？ 実はそれらのエネルギーの基盤を支えているのは、石油や石炭、天然ガスなどの化石燃料。主に海外から輸入されていますが、その4割強は中東地域からのもの。不安定な中東情勢の影響が懸念されることや地球温暖化防止の背景もあり、国の政策として省エネや発電時にCO<sup>2</sup>を排出しない新エネルギーへの取り組みが行われてきました。

枯渇しない  
 再生可能エネルギーへ

その一つが、太陽光や風力、地熱発電など、一度設置すればその後は自然の力で繰り返し電気を生み出してくれる「再生可能エネルギー」への取り組みです。平成24年7月からは、経済産業省資源エネルギー庁による再生可能エネルギーの「固定価格買取制度」がスタート。再生可能エネルギーで発電された電気を、政府が定めた一定期間、一定の価格(固定価格)で買い取ることを電力会社に義務づけたこの制度の導入によって、発電事業におけるコスト回収や固定収入の見通しが立てやすくなり、新たなビジネスチャンスとして注目を集めました。

豊かさの循環を生む  
 エネルギー事業

(株)アースソーラーウェイは、「人、愛、地球」をコンセプトに総合不動産事業を営むAGAホールディングス株式会社のグループ会社として設立。これまで地球環境に配慮した生活空間をご提案してきた私たちにとって、日本のエネルギー事情は見逃せない課題であり、今回のエネルギー事業への参入によって、一歩先の未来を見据えた豊かさの循環を生み出したと考えました。すでに、山口県美祿市の旧ニュージーランド村跡地において、14メガの太陽光発電事業を展開予定。地域の活性化を目指し、人々の暮らしの安心・安定の創出に挑戦します。

MOVES FORWARD  
 WITH  
 MISSION.

人、愛、地球。

イノベーションで  
 次代を拓く、未来をつくる。



AGAホールディングス株式会社

〒802-0005 北九州市小倉北区堺町1丁目9番10号  
 アースコート堺町BLDG. 6F  
 TEL.093-551-5170 FAX.093-551-5135

<http://www.earth-co.co.jp/>

**アース コーポレーション**  
 TEL.093-551-5130 FAX.093-551-5135

**グローバルコーポレーション**  
 TEL.093-551-5140 FAX.093-551-5138

**アルクコーポレーション**  
 TEL.093-551-5160 FAX.093-551-5138

**アースソーラーウェイ**  
 TEL.093-551-5130 FAX.093-551-5135



AGAホールディングス株式会社



グループ4社の連携を深めて、  
シナジー効果を更に高めます。

「安心」「安全」「信頼」を超える、  
プラスαの提案があります。

AGAHLDGSの社名は、アースコーポレーションの「地球」・グローバルコーポレーションの「グローバル」・アルクコーポレーションの「歩く」の頭文字をの意を用いて「地球をグローバルに歩く会社」という意味が込められています。



**AGAHLDGS**  
http://www.earth-co.co.jp/

設立 / 平成24年10月1日  
資本金 / 1,500万円  
所在地 / 北九州市小倉北区堺町1丁目9番10号 アースコート堺町BLDG.6F  
代表者 / 代表取締役 山本一郎  
従業員 / 24名[営業13名、事務6名、技術4名、企画1名]

お客様の夢の実現化を目指して、  
これからも新しい価値を創造。



AGAHLDGS株式会社  
代表取締役 山本一郎

AGAHLDGSは、(株)アースコーポレーション、(株)グローバルコーポレーション、(株)アルクコーポレーションを統括する持ち株会社です。地域にしっかり根を下ろしながら、地球規模の事業展開を展開。2014年春には、エネルギー事業を展開する(株)アースソーラーウェイが加わりました。

具体的には現在展開している分譲マンションの開発、販売代理、賃貸・収益ビル管理の事業に、太陽光発電をはじめとする環境関連事業、サービス付高齢者住宅事業などの福祉関連事業を新たな柱として加えて、事業内容の拡充を図るといふ計画を持っています。

すべての事業の根底に据えている基本理念は、お客様や利用者の夢の実現化です。生き生きと暮らしたい、心を癒したい、健やかな人生を送りたい、交流を深めたいといった、さまざまな夢の実現のためのお手伝いをする。このことを通して、誰もが快適に安心して暮らすことのできる持続可能な地域社会の構築に寄与してまいります。

このためには、新しい発想と最先端テクノロジーを生かした新しい価値を創造することが必要不可欠です。

AGAHLDGSは、人を愛し、地球を愛し、住まいを愛する総合不動産会社として、力強く前進していきます。

フルオーダーシステムで住まう人の要望が反映される  
理想の住まいづくりを実現。



**アースコーポレーション**

http://www.earth-co.co.jp/



「住まう人の要望や個性を豊かに表現するためにマンションメーカーはどのような住まいを企画開発すればよいか」、このことを考えた時、マンションメーカーが作り上げたメニュープランの中から選んでいただくのではなく、お客様に主体的にオーダーメイドのマンションを創っていただくというフルオーダーシステムのアイデアが生まれました。一言で言えば、選ぶ家から、創る住まいへの大転換です。

当社のフルオーダーシステムによるマンション(フルオーダー&デザイナーズマンション)は、発売を開始した平成10年から今日に至るまで、幅広いお客様からご支持をいただいております。

THE FULLORDER

**自由設計 Fullorder & Designers**

選ぶ家から、創る住まいへ。  
フルオーダーシステムは、住まう人に  
すべてを合わせるという発想から生まれました。



お客様一人ひとりにとって  
快適さと安らぎに満ちた住まいを提供。



**グローバルコーポレーション**

http://www.global-co.co.jp/



かけがえない家族の暮らしを包んでくれる住まい。それは住まう人の夢をかなえるだけでなく、安らぎと快適さを満たす品質確かなものが求められます。フルオーダーシステムは、家族それぞれの要望をかなえる理想の「わが家」を実現。「安心」「安全」「信頼」を超える「感動」の提案までも住まいづくりに込められています。

当社は、(株)アースコーポレーションが開発した分譲マンション(フルオーダー&デザイナーズマンション)を販売しております。心掛けているのは、きめ細かな情報提供と誠意を持ってお客様と接することによる信頼感の獲得です。

設立 / 平成18年11月24日  
資本金 / 500万円  
所在地 / 北九州市小倉北区堺町1丁目9番10号  
アースコート堺町BLDG.6F  
免許 / 宅地建物取引業者 登録 福岡県 (2)第15771号  
代表者 / 代表取締役 山本一郎  
従業員 / 24名[営業13名、事務6名、技術4名、企画1名]  
業務内容 / 分譲マンション販売

不動産に関する事すべてにわたって、  
ハイレベルなサポート態勢を構築。



**アルクコーポレーション**

http://www.arc-co.co.jp/



当社は、賃貸マンションの管理をはじめ、収益テナントビルの管理、テナントの仲介など、不動産に関する幅広い業務を行っています。お客様の要望に迅速且つ的確にお応えするために、不動産に関するだけでなく、地域のビジネス環境や消費動向、住空間に対する消費者意識の変化などにも細心の注意を払い、独自の分析を実施しています。それは日頃の作業を緻密に積み上げることで、ニーズに対応したハイレベルなサポート態勢が組めると考えるからです。

今後もお客様に頼りにされる会社、地域になくならない会社を目指してまいります。

設立 / 平成24年10月1日  
資本金 / 5,000万円  
所在地 / 北九州市小倉北区堺町1丁目9番10号  
アースコート堺町BLDG.6F  
免許 / 宅地建物取引業者 登録 福岡県 (12)第4333号  
代表者 / 代表取締役 山本一郎  
従業員 / 24名[営業13名、事務6名、技術4名、企画1名]  
業務内容 / 賃貸マンション管理、テナント仲介

# EARTH COURT SERIES

## ●分譲マンション



アースコート渡辺通り  
 <竣工/平成11年11月>



アースコート小倉原町  
 <竣工/平成12年12月>



アースコート小倉金田  
 <竣工/平成14年5月>



アースコート戸畑千防  
 <竣工/平成14年10月>



アースコート久留米本町  
 <竣工/平成16年1月>



アークヴィングパークアースコート黒崎  
 <竣工/平成16年3月>



サンディールメゾンアースコート永犬丸  
 <竣工/平成17年10月>



アースコート黒崎IIエトワール  
 <竣工/平成17年11月>



アースコート八幡駅前  
 <竣工/平成19年5月>



アースコート下曽根駅前  
 <竣工/平成19年11月>



アースコート小倉香春口  
 <竣工/平成20年10月>



アースコートジュエラ黒崎  
 <竣工/平成21年9月>



アースコートレトロ門司港  
 <竣工/平成22年3月>



アースコートディアガーデン西小倉  
 <竣工/平成23年10月>



アースコートディアマーレ門司駅前  
 <竣工/平成24年10月>



アースコートディアキャナル下関  
 <竣工/平成25年8月>



アースコートディアネクサス片野  
 <竣工/平成26年11月>



アースコートディアヒルズ永犬丸  
 <竣工/平成27年4月中旬予定>



アースコートディアテラスミケ森  
 <竣工/平成27年9月末予定>

## ●住居・テナント複合ビル



ラフィナーレアースコート魚町



アースコート桜通り



アースコートY'sシティ香春口



ST3(福岡市中央区高宮)



門司港レトロハイマート

## ●テナントビル



アースコート堺町BLDG.(本社ビル)



アースコート黒崎駅前BLDG.



アースコート博多駅前BLDG.



ステーション小倉ビル

## ●賃貸マンション